

## Job Description 职位描述

<b>Department:</b> 部门 : 物业管理部/吉嘉广场	<b>Job Designation: Technician (II), Plumbing &amp; Sanitary</b> 职位名称 : 技工(II), 给排水
<b>Grade :</b> 级别 :S4	<b>Location : Shanghai</b> 工作地点 : 上海
<b>Direct Reports to (Title):</b> 汇报人 (职位) : Snr. Engineer, Plumbing & Sanitary	<b>Direct Reports (Title, if applicable)</b> 下属 (职位, 如适用)
<b><u>Overall purpose of the job</u></b> <b>职位概述</b>	
1. 完成购物中心设备设施日常运作管理及维护; 2. 确保购物中心设备设施完好; 3. 负责监督租户工程装修工程。	
<b><u>Main responsibilities</u></b> <b>主要职责</b>	
1. 遵守各项操作规程,确保各机电设备系统正常运行; 2. 对各机电设备系统定期按计划进行日常维护工作; 3. 监督租户装修装饰工程; 4. 完成上司安排的其他临时性工作。	
<b><u>Competencies required</u></b> <b>能力要求</b>	
1. 熟悉各专业机电(强弱电/暖通/给排水/电梯等)设备系统专业知识; 2. 具备消防、安全类管理知识; 3. 较强协调应变能力,随时应对及处置突发事件。 4. 善于沟通,勇于表达,具有创新思维; 5. 为人诚信可靠,具有高度的责任感和团队协作精神; 6. 工作热忱、目标明确,并有长远的职业发展规划。	
<b><u>Qualification and experience required</u></b> <b>资历及经验要求</b>	
1. 高中或中专以上学历,48岁以下,电气/暖通等技术类相关专业; 2. 2年以上商场、宾馆、写字楼工作经验; 3. 持有相关专业职业资格证书及特种设备操作证等;	