

Job Description 职位描述

Department: 部门 : 物业管理部/吉嘉K-PLAZA	Job Designation: Technician (II), Electrical 职位名称 : 技工(II), 电气
Grade : 级别 :S6	Location : Shanghai 工作地点 : 上海
Direct Reports to (Title): Snr. Engineer, Electrical 汇报人 (职位) : 高级工程师, 电气	Direct Reports (Title, if applicable) 下属 (职位, 如适用)
<u>Overall purpose of the job</u> 职位概述 <ol style="list-style-type: none"> 1. 完成购物中心设备设施日常运作管理及维护; 2. 确保购物中心设备设施完好; 3. 负责监督租户工程装修工程。 	
<u>Main responsibilities</u> 主要职责 <ol style="list-style-type: none"> 1. 遵守各项操作规程,确保各机电设备系统正常运行; 2. 对各机电设备系统定期按计划进行日常维护工作; 3. 监督租户装修装饰工程; 4. 完成上司安排的其他临时性工作。 	
<u>Competencies required</u> 能力要求 <ol style="list-style-type: none"> 1. 熟悉各专业机电(强弱电/暖通/给排水/电梯等)设备系统专业知识; 2. 具备消防、安全类管理知识; 3. 较强协调应变能力,随时应对及处置突发事件。 4. 善于沟通,勇于表达,具有创新思维; 5. 为人诚信可靠,具有高度的责任感和团队协作精神; 6. 工作热忱、目标明确,并有长远的职业发展规划。 	
<u>Qualification and experience required</u> 资历及经验要求 <ol style="list-style-type: none"> 1. 高中或中专以上学历,48岁以下,电气/暖通等技术类相关专业; 2. 2年以上商场、宾馆、写字楼工作经验; 3. 持有相关专业职业资格证书及特种设备操作证等; 	