

Job Description 职位描述

Department: 部门 : 物业管理部/吉嘉K-PLAZA	Job Designation: Technician (II) 职位名称 : 技工 (II)
Grade : 级别 : S6	Location : Shanghai 工作地点 : 上海
Direct Reports to (Title): 汇报人 (职位) : Snr. Engineer, Electrical 高级工程师, 电气	Direct Reports (Title, if applicable) 下属 (职位, 如适用)
<u>Overall purpose of the job</u> 职位概述	
1). 完成购物中心设备设施日常运作管理及维护; 2). 确保购物中心设备设施完好; 3). 负责监督租户工程装修工程。	
<u>Main responsibilities</u> 主要职责	
1). 遵守各项操作规程,确保各设施运行; 2). 对各设施系统定期按计划进行日常维护工作; 3). 监督租户装修装饰工程; 4). 完成上司安排的其他临时性工作。	
<u>Competencies required</u> 能力要求	
1). 熟悉木工/油漆等专业,同时有机电(强弱电/暖通/给排水/电梯等)设备系统专业知识; 2). 较强协调应变能力,随时应对及处置突发事件。 3) 为人诚信可靠,具有高度责任感和团队协作精神; 4) 工作热忱、善于沟通表达,具有创新思维。	
<u>Qualification and experience required</u> 资历及经验要求	
1). 高中或中专以上学历,48岁以下,木工/油漆等技术类相关专业; 2). 2年以上商场、宾馆、写字楼工作经验; 3). 持有相关专业职业资格证书或特种设备操作证等。	