

Job Description 职位描述

Department : Project Management 部门 : 项目管理部	Job Designation : Senior Manager / Manager, Architecture 职位名称 : 高级经理 / 经理, 建筑设计 (PPVC)
Grade : 级别 : M1/P3	Location : 工作地点 : Shanghai HQ
Direct Reports to (Title): 汇报人 (职位) : Director, Architecture	Direct Reports (Title, if applicable) 下属 (职位, 如适用)
<p>Overall purpose of the job <u>职位概述</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 组织和推动公司的预制装配化的设计和实施 (PPVC)。 2. 带领设计团队组织设计启动到方案批复 3. 统筹和负责项目的设计管理工作计划, 成果和变更 4. 编制预制装配化设计标准 	
<p>Main responsibilities <u>主要职责</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 编制预制装配化设计管理标准化文件并提供相关的培训; 2. 审核各项目预制装配化的设计成果和深化图纸, 并协调总部其它专业的审核意见; 3. 负责协调项目公司以及总部各个部门之间的设计工作; 4. 负责项目预制装配化的可行性研究以及设计任务书的编制; 5. 协助项目公司组织前期设计工作至方案批复; 6. 负责审核项目公司的设计变更及协调总部其它专业的审核意见; 7. 管理项目团队的设计计划, 流程和设计变更; 8. 完成公司合理安排的其他工作任务。 	
<p>Competencies required <u>能力要求</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 具备工作组织, 协调和领导能力 2. 善于管理和协调不同的要求; 3. 善于沟通, 勇于表达, 具有创新思维; 4. 具备分析问题和解决问题的能力; 5. 可以同时管理多个项目; 6. 为人诚信可靠, 具有高度的责任感和团队协作精神; 7. 工作热忱、目标明确, 并有长远的职业发展规划。 	
<p>Qualification and experience required <u>资历及经验要求</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建筑学或土木工程等相关专业, 本科及以上学历 2. 须有预制装配化的工作经验; 完成从设计到实施的项目 3. 10年以上房地产设计管理相关工作经验; 	

<p>Department : Project Management 部门 : 项目管理部</p>	<p>Job Designation : Senior Manager / Manager, Architecture 职位名称 : 高级经理 / 经理, 建筑设计 (PPVC)</p>
<p>Grade : 级别 : M1/P3</p>	<p>Location : 工作地点 : Shanghai HQ</p>
<p>Direct Reports to (Title): 汇报人 (职位) : Director, Architecture</p>	<p>Direct Reports (Title, if applicable) 下属 (职位, 如适用)</p>
<ol style="list-style-type: none"> 4. 具有良好的设计管理及协调各部门和专业的能力; 5. 熟练掌握各种办公软件、制图软件的操作, BIM管理经验优先; 6. 熟悉规范及与设计相关的政策、法规; 7. 熟练掌握建筑设计工作的业务知识, 8. 具备良好的职业操守; 9. 具有良好的英文沟通能力。 	