

Job Description 职位描述

Department: Project Management 部门: 项目管理部	Job Designation: Engineer, Landscape 职位名称 : 工程师, 景观园林
Grade : 级别 : P0	Location: 工作地点: 天津 生态城
Direct Reports to (Title): 汇报人 (职位) : HOD	Direct Reports (Title, if applicable) 下属 (职位, 如适用)
<u>Overall purpose of the job</u> 职位概述 配合项目景观工程招投标的前期准备工作, 参与景观设计全过程, 管控景观工程的现场施工进度, 监督景观工程项目施工质量并进行检查和验收。	
<u>Main responsibilities</u> 主要职责 <ol style="list-style-type: none"> 1. 负责景观设计单位和施工单位的信息搜集, 编写考察报告, 配合并参与对设计单位、施工单位的招标工作; 2. 依据公司相关要求, 协助起草景观设计任务书, 并配合设计单位对景观工程所有材料进行选型定样; 3. 跟进设计图纸质量、设计进度, 全程把控项目景观工程的概念、方案、扩初和施工深化各阶段的设计成果, 对景观设计单位完成的各阶段设计成果给予反馈意见和建议; 4. 参与图纸会审, 负责图纸交底, 跟进并确保景观施工图设计深度能够满足现场施工要求; 5. 根据项目整体开发进度, 制定景观施工进度计划, 并负责计划的落实、检查、调整和控制, 确保景观工程进度计划按时完成; 6. 根据合同约定、设计图纸及相关规范规程的要求, 严格监督景观工程项目施工质量, 验收施工材料, 并对现场施工放样进行确认, 保证景观工程的效果; 7. 对工程实施过程中的设计变更进行跟踪、反馈并记录, 加强景观成本的管理与控制; 8. 负责现场技术问题的处理、协调, 提出专业上存在的问题并落实解决方案, 定期向园艺经理报告工作情况; 9. 负责景观工程的节点验收, 参与景观工程的竣工验收, 审核签证工程量, 协助评估景观设计单位、景观施工单位在施工期间及质保期的表现, 负责对其进行管理和考核; 10. 完成公司合理安排的其他工作任务。 	
<u>Competencies required</u> 能力要求 <ol style="list-style-type: none"> 1. 具有处理复杂工作的能力; 2. 具有较好的文字处理能力; 3. 具有平衡内外部客户关系的能力; 4. 具有敏锐的分析能力, 果断的决策能力; 5. 具有良好的团队管理, 发展下属的能力(适用于有下属); 6. 善于沟通, 勇于表达, 具有创新思维; 7. 为人诚信可靠, 具有高度的责任感和团队协作精神; 8. 工作热忱、目标明确, 并有长远的职业发展规划。 	

Department: Project Management 部门: 项目管理部	Job Designation: Engineer, Landscape 职位名称 : 工程师, 景观园林
Grade : 级别 : P0	Location: 工作地点: 天津 生态城
Direct Reports to (Title): 汇报人 (职位) : HOD	Direct Reports (Title, if applicable) 下属 (职位, 如适用)
<p><u>Qualification and experience required</u> <u>资历及经验要求</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 园林景观工程相关专业, 大专及以上学历; 2. 五年以上园林景观设计和绿化施工管理工作经验; 3. 具有知名大型房地产公司工作经验, 有高端项目景观工程经验者优先; 4. 掌握景观设计理论知识, 景观类专业知识; 5. 熟悉景观项目从设计到施工的运作流程; 6. 熟悉景观设计相关的规范和国家地方对建设项目的景观设计规定; 7. 熟练使用微软 MICROSOFT 办公软件以及 AUTOCAD、PHOTOSHOP 等专业绘图软件。 	